



Zápisnica

z otvárania obálok a vyhodnotenia cenových návrhov na najvhodnejšieho nájomcu nebytových priestorov v zmysle vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže č. 01/2021 (ďalej len „OVS č. 01/2021“), vyhotovená dňa 09.09.2021 o 10.30 hod.

Vyhlasovateľ OVS č. 01/2021:

Gymnázium, Školská 234/8, Považská Bystrica, so sídlom Školská 234/8, 017 01 Považská Bystrica

OVS č. 01/2021 bola zverejnená dňa:

19.08.2021 na internetovej stránke vyhlasovateľa,

19.08.2021 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja,

24.08.2021 v regionálnej tlači - Považskobystrické novinky, č. 34, ročník XXV.

Ukončenie predkladania cenových návrhov do OVS č. 01/2021: 09.09.2021 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia cenových návrhov doručených v rámci OVS č. 01/2021: 09.09.2021 o 10.30 hod.

Zloženie komisie:

Mgr. Pavel Mikuláš, predseda komisie

Ing. Eva Žernovičová, člen komisie

Bc. Silvia Páleníková, člen komisie

Predmetom OVS č. 01/2021:

bol výber ekonomicky najvhodnejšieho cenového návrhu na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov o celkovej výmere 2 m², ktoré sa nachádzajú v objekte budovy školy, zapísanej na LV č. 3126, súp. č. 229, katastrálne územie Považská Bystrica, obec Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, parc. č. KN-C 5402/53.

Kritérium hodnotenia predložených cenových návrhov: najvyššia ponúkaná cena za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za 2 m²/mesiac).

Priebeh vyhodnocovania:

Zasadnutie komisie otvoril privítaním prítomných Mgr. Pavel Mikuláš a oznámil členom komisie obchodné mená uchádzačov, ktorí predložili cenové návrhy v stanovenej lehote a uzatvorených obálkach:



Gymnázium, Školská 234/8, 01701 Považská Bystrica

Zoznam uchádzačov

Por. č. návrhov	Uchádzač	Dátum predloženia cenového návrhu	Čas predloženia	Spôsob predloženia
1.	Vladimír Borko T 613 Veľkonecpalská 148 971 01 Prievidza IČO: 34 956 212	07.09.2021	11.00 hod.	poštou
2.	VRBATA s.r.o. Robotnícka 4465 017 01 Považská Bystrica IČO: 36 346 837	08.09.2021	13.34 hod.	osobne

Komisia po oboznámení s uchádzačmi skontrolovala neporušenosť obálok a skonštatovala, že obálky boli predložené v neporušenom obale a v stanovenej lehote. Na základe uvedeného pristúpila k otváraniu obálok a vyhodnocovaniu podmienok, požiadaviek a náležitostí OVS č. 01/2021:

Podmienky, požiadavky a náležitosti OVS č. 01/2021

Por. č. návrhov	Uchádzač	Identifikačné údaje uchádzača	Bankové spojenie uchádzača	Čestné vyhlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami súťaže	Vyhlásenie uchádzača, že na vlastné náklady vykoná všetky potrebné úpravy
1.	Vladimír Borko T 613 Veľkonecpalská 148 971 01 Prievidza IČO: 34 956 212	predložil	predložil	predložil	predložil
2.	VRBATA s.r.o. Robotnícka 4465 017 01 Považská Bystrica IČO: 36 346 837	predložil	predložil	predložil	predložil

Komisia po vyhodnotení skonštatovala, že boli splnené podmienky, požiadavky a náležitosti súťaže, na základe čoho pristúpila k vyhodnocovaniu cenových návrhov a zostavenie poradia úspešnosti:



Zostavenie poradia

Por. č. návrhov	Uchádzač	Vyhlasovateľom stanovená minimálna výška nájmu v eur/mesiac/2m ²	Uchádzačom predložená výška nájmu v eur/mesiac /2m ²	Uchádzačom predložená výška nájmu v eur/mesiac/ 2m ² za päť rokov	Poradie úspešnosti
1.	Vladimír Borko T 613 Veľkonecpalská 148 971 01 Prievidza IČO: 34 956 212	80 eur/mesiac/2m ²	80,00 eur	4 800,00 eur	II.
2.	VRBATA s.r.o. Robotnícka 4465 017 01 Považská Bystrica IČO: 36 346 837	80 eur/mesiac/2m ²	85,00 eur	5 100,00 eur	I.

Komisia skonštatovala, že v priebehu vyhodnocovania nebol zistený konflikt záujmov, uchádzači dodržali minimálnu výšku nájomného 80 eur/mesiac/2m² a zostavila poradie úspešnosti. Úspešným uchádzačom sa stala spoločnosť VRBATA s.r.o., Robotnícka 4465, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 346 867 a neúspešným uchádzačom sa stala fyzická osoba-podnikateľ Vladimír Borko T 613, Veľkonecpalská 148, 971 01 Prievidza, IČO: 34 956 212 na základe predloženia nižšej cenovej ponuky, akú predložil víťazný uchádzač.

Komisia odporúča vyhlasovateľovi uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov s úspešným uchádzačom.

V Považskej Bystrici, dňa 09.09.2021

Mgr. Pavel Mikuláš

Ing. Eva Žernovičová

Bc. Silvia Páleníková